COURTINVEST SARL
ALAIN CHARRIERE
Rue de Jéricho 30
1630 BULLE
079/230.59.03

• DOCUMENTS POUR REPRISE D'HYPOTHEQUE EXISTANTE OU ACHAT:

- ☐ Pièce d'identité M. et Mme
- ☐ Permis de travail si étranger
- ☐ Certificats de salaire annuel **2023**
- ☐ Fiche de salaire des 3 derniers mois
- ☐ Déclaration d'impôt complète avec les annexes ainsi que l'avis de taxation
- ☐ Extrait office des poursuites récent **(moins de 4 mois)**
- ☐ Certificat LPP M. et Mme
- ☐ Polices d'assurance vie ou 3A
- ☐ Contrat de crédit ou leasing
- ☐ Extrait du registre foncier
- ☐ Jeux de plans et plan de situation
- ☐ Police ECA
- ☐ **Photos**
- ☐ Certificat CECB **(si existant)**
- ☐ Bail locatif **(si objet loué)**
- ☐ Comptabilité des 3 dernières années **(si indépendant ou Sàrl/SA)**
- ☐ Règlement PPE **(si appartement)**
- ☐ Justificatif des fonds propres **(relevés bancaires)**

• DOCUMENTS POUR CONSTRUCTION:

- ☐ Pièce d'identité M. et Mme
- ☐ Permis de travail si étranger
- ☐ Certificats de salaire annuel **2023**
- ☐ Fiche de salaire des 3 derniers mois
- ☐ Déclaration d'impôt complète avec les annexes ainsi que l'avis de taxation
- ☐ Extrait office des poursuites récent **(moins de 4 mois)**
- ☐ Certificat LPP M. et Mme
- ☐ Polices d'assurance vie ou 3A
- ☐ Contrat de crédit ou leasing
- ☐ Acte d'achat **(notaire)**
- ☐ Extrait du registre foncier
- ☐ Jeux de plans et plan de situation.
- ☐ Police ECA **(Futur)**
- ☐ Plan de cubage **(m3)**
- ☐ Plan financier
- ☐ Descriptif de la construction
- ☐ Permis de construire **(si disponible)**
- ☐ Comptabilité des 3 dernières années **(si indépendant ou Sàrl/SA)**
- ☐ Justificatif des fonds propres **(relevés bancaires)**